

Nro Matrícula: 355-22410

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 07 de Enero de 2026 a las 09:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 355 CHAPARRAL DEPTO. TOLIMA MUNICIPIO: CHAPARRAL VEREDA: CHAPARRAL
FECHA APERTURA: 15/11/1999 RADICACION: 3279 CON CERTIFICADO DE 25/12/1998
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN PREDIO DENOMINADO LOTE O SOLAR, UBICADO EN EL AREA URBANA, DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, CON UNA EXTENSION DE 2.600 METROS CUADRADOS, Y LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSTATADOS EN LA ESCRITURA NUMERO 230 DE DICIEMBRE 25 DE 1.908-. EXTENSION PARTE RESTANTE DEL INMUEBLE ES DE 454.44MTS2 DESPUES DE DONACION PARCIAL EN ESCRITURA 771 DE 2008 NOTARIA CHAPARRAL.

LINDEROS TECNICAMENTE DERNIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) PREDIO LOTE DE TERRENO DESTINADO A ESCUELA MUJERES K.B # CON CALLE 10

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otras)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 22/01/1908 Radicación S.N
DOC: ESCRITURA 230 DEL: 25/12/1908 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 31,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MELCIADES
A: MUNICIPIO DE CHAPARRAL X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 20/04/1990 Radicación 1990-355-6-769
DOC: ESCRITURA 462 DEL: 20/04/1990 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 1,628,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION PARCIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL
A: LA NACION-PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 14/12/2007 Radicación 2007-355-6-4251
DOC: ESCRITURA 1209 DEL: 21/09/2007 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - PARCIAL EXTENSION 970.89MTS2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matricula: 355-22410

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 07 de Enero de 2026 a las 09:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL

A: NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA CON DESTINO A PALACIO DE JUSTICIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha: 14/12/2007 Radicación: 2007-355-6-4252
DOC: ESCRITURA 1812 DEL: 13/12/2007 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - EN CUANTO A LINDEROS RESERVADOS Y LINDEROS GENERALES
PRECIO DE MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL
A: MUNICIPIO DE CHAPARRAL X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha: 28/07/2008 Radicación: 2008-355-6-2186
DOC: ESCRITURA 771 DEL: 25/07/2008 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 350.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - PARCIAL EXTENSION 45.45MTS2 (2) LOTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA
A: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "5"

CON DADE EN LA PRESENTE SE ADICIONAN LAS SIGUIENTES MATRICULAS
002->355-23068 3->355-48829
6->355-60100

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89012 Impreso por: 89012
TURNO: 2026-355-1-3871 FECHA: 07/01/2026
NIS: 0DorYB95kxHeFnoKA0ZLNA6K2AfeZiBG1EU7iVrJk=
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRCClient/>
EXPEDIDO EN: CHAPARRAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 355-22410

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 07 de Enero de 2026 a las 09:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública